

АКТ № 3

об исполнении концессионером обязательств по созданию и реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения по Концессионному соглашению от 05.12.2017 № 1/17 в отношении объектов теплоснабжения и водоснабжения, находящихся на территории Забайкальского края

г.Чита

«25» октября 2022г.

Забайкальский край, от имени которого действует Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в лице исполняющего обязанности директора Портных Виталия Михайловича действующего в соответствии с Распоряжением от 13.07.2021 № 2311/Р, на основании Устава Государственного казённого учреждения «Центр обслуживания, содержания и продаж казённого имущества Забайкальского края», в соответствии с Приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края 8/ОД от 11.02.2016 именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжение» в лице директора Никитина Александра Евгеньевича действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем «Концессионер» со второй стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с Концессионным соглашением от 05.12.2017 № 1/17 в отношении объектов теплоснабжения и водоснабжения, находящихся на территории Забайкальского края (далее – Соглашение) заключили настоящий акт о **нижеследующем**:

1. В соответствии с разделом X Соглашения представителями Концедента в составе: **Портных В. М.** – исполняющего обязанности директора ГКУ «Центр обслуживания содержания и продаж казённого имущества Забайкальского края» **Гайлиса Я. Ю.** - юрисконсульта отдела управления казённым имуществом ГКУ «Центр обслуживания содержания и продаж казённого имущества Забайкальского края» в период **24.10.2022 по 25.10.2022** осуществлена выборочная проверка исполнения Концессионером условий концессионного соглашения, установленных пунктами 11 - 22 Соглашения.
2. Концессионер надлежащим образом был уведомлен об осуществлении проверки (письмо от 30.09.2022 г.).
3. В результате осмотра объектов теплоснабжения указанных в Приложении № 1 к Соглашению, расположенных по адресу: Забайкальский край, Чернышевский район, пгт. Чернышевск, ул.Калинина 32, пом.2 в присутствии представителей Концессионера: **Никитина А.Е.** – директор ООО «Теплоснабжение»; **Пыхалова С. Ю.** – мастер котельной ООО «Теплоснабжение»; и рассмотрения документов, представленных Концессионером, установлено следующее:
 - 3.1. Концессионером исполнены обязательства, установленные пунктом 18 Соглашения по созданию и реконструкции (модернизации) имущества Концедента в соответствии с проектно-сметной документацией, и обеспечен ввод в эксплуатацию в срок, установленный приложением № 2 Соглашения, что подтверждается актами о приемке выполненных работ (форма КС-2)
 - 3.2. Концессионером исполнено обязательство, установленное пунктом 19 Соглашения по осуществлению инвестиций в создание и реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения не менее 1375979,34 (один миллион триста семьдесят пять тысяч девятьсот семьдесят девять рублей, тридцать четыре копейки). Концессионером выполнены работы на сумму 552824 рубя 76 копеек (пятьсот пятьдесят две тысячи восемьсот двадцать четыре рубля, семьдесят шесть копеек).
 - 3.3. Концессионером исполнены обязательства, установленные приложением №2 Соглашения по модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием в соответствии с проектно-сметной

документацией, конкурсным предложением, в срок установленный приложением №2 Соглашения. Представителями Концедента осуществлена проверка наличия установленного оборудования, в соответствии с документами представленными Концессионером.

4. По результатам проведенной проверки выявлены следующие нарушения исполнения Концессионером своих обязательств: **не выявлено**.

5. По результатам проверки установлено, что обязательства Концессионера перед Концедентом по условиям, установленными пунктами 11-22 Соглашения исполнены надлежащим образом.

6. Подписи сторон:

Представители Концедента:


Портных В.М.

Гайлис Я. Ю.

Представители Концессионера:

Никитин А.Е.

Пыхалов С.Ю.

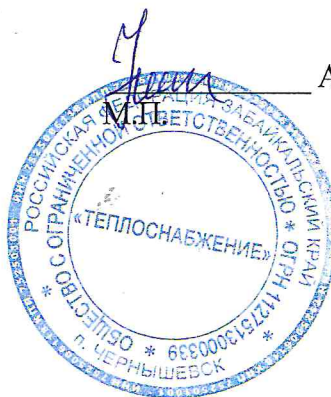


КОНЦЕДЕНТ

КОНЦЕССИОНЕР



В. М. Портных



А.Е. Никитин