

## АКТ № 1

об исполнении концессионером обязательств по созданию и реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения по Концессионному соглашению от 05.12.2017 № 1/17 в отношении объектов теплоснабжения и водоснабжения, находящихся на территории Забайкальского края

г. Чита

«23» июня 2020 г.

Забайкальский край, от имени которого действует Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в лице директора Лыткиной Анны Сергеевны действующей на основании Устава Государственного казённого учреждения «Центр обслуживания, содержания и продаж казённого имущества Забайкальского края» в соответствии с Приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края 8/ОД от 11.02.2016 именуемый в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжение» в лице директора Никитина Александра Евгеньевича действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем «**Концессионер**» со второй стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с Концессионным соглашением от 05.12.2017 № 1/17 в отношении объектов теплоснабжения и водоснабжения находящихся на территории Забайкальского края (далее – Соглашение) заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с разделом XII Соглашения представителями Концедента в составе:

**Лыткиной А.С.** – директора ГКУ «Центр обслуживания содержания и продаж казённого имущества Забайкальского края»

**Лескова С.В.** – заместителя директора ГКУ «Центр обслуживания содержания и продаж казённого имущества Забайкальского края»

**Шиловой Е.Ю.** – юрисконсульта отдела управления казённым имуществом ГКУ «Центр обслуживания содержания и продаж казённого имущества Забайкальского края»

в период **17.06.2020 по 23.06.2020** осуществлена выборочная проверка исполнения Концессионером условий концессионного соглашения, установленных пунктами 11-22 Соглашения.

2. Концессионер надлежащим образом был уведомлен об осуществлении проверки (*письмо от 10.06.2020 г.*).

3. В результате осмотра объектов теплоснабжения указанных в Приложении № 1 к Соглашению, расположенных по адресу: Забайкальский край, Чернышевский район, пгт. Чернышевск, ул. Калинина 32, пом. 2, в присутствии представителей Концессионера:

**Никитин А.А.** – директора ООО «Теплоснабжение»;

**Леонтьев А.А.** – мастер котельной ООО «Теплоснабжение»,

и рассмотрения документов, представленных Концессионером, установлено следующее:

3.1. Концессионером исполнены обязательства, установленные Приложением № 2 Соглашения по созданию и реконструкции (модернизации) имущества Концедента в соответствии с проектно-сметной документацией, и обеспечен ввод в эксплуатацию в срок, установленный приложением № 2 Соглашения, что подтверждается актами о приемке выполненных работ (форма КС-2)

3.2. Концессионером исполнено обязательство, установленное пунктом 19 Соглашения по осуществлению инвестиций в создание и реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения не менее 749 027,58 (Семьсот сорок девять тысяч двадцать семь рублей 58 копеек). Концессионером согласно приложения № 2 Соглашения представлены

акты о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) на сумму 749 027,58 рублей.

3.3. Концессионером исполнены обязательства, установленные приложением № 2 Соглашения по модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием в соответствии с проектно-сметной документацией, конкурсным предложением, в срок установленный приложением № 2 Соглашения. Представителями Концедента осуществлена проверка наличия установленного оборудования, в соответствии с документами представленными Концессионером.

4. По результатам проведенной проверки выявлены следующие нарушения исполнения Концессионером своих обязательств: *не выявлено.*

5. По результатам проверки установлено, что обязательства Концессионера перед Концедентом по условиям, установленными пунктами 11 - 22 Соглашения исполнены надлежащим образом.

6. Подписи сторон:  
Представители Концедента:

Лыткина А.С. \_\_\_\_\_

Лесков С.В. \_\_\_\_\_

Шилова Е.Ю. \_\_\_\_\_

Представители Концессионера:

Никитин А.Е. – директор  
ООО «Теплоснабжение» \_\_\_\_\_

Леонтьев А.А. – мастер котельной  
ООО «Теплоснабжение» \_\_\_\_\_

КОНЦЕДЕНТ

КОНЦЕССИОНЕР

М.П. \_\_\_\_\_

