

### АКТ № 3

#### об исполнении концессионером обязательств по созданию и реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения по Концессионному соглашению от 09.04.2018 № 3/18 в отношении объектов теплоснабжения и водоснабжения, находящихся на территории Забайкальского края

г. Чита

« 24 » октября 2022г.

Забайкальский край, от имени которого действует Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, в лице исполняющего обязанности директора Портных Виталия Михайловича, действующего в соответствии с Распоряжением от 13.07.2021 № 2311/Р, на основании Устава Государственного казённого учреждения «Центр обслуживания, содержания и продаж казённого имущества Забайкальского края», в соответствии с Приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края 8/ОД от 11.02.2016, именуемый в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжение» в лице директора Никитина Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**» с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с Концессионным соглашением от 09.04.2018 № 3/18 в отношении объектов теплоснабжения и водоснабжения, находящихся на территории Забайкальского края (далее – Соглашение), заключили настоящий акт о **нижеследующем**:

1. В соответствии с разделом X Соглашения представителем Концедента **Портных В.М.** – исполняющим обязанности директора ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казённого имущества Забайкальского края», в период с **24.10.2022 по 25.09.2022** осуществлена выборочная проверка исполнения Концессионером условий концессионного соглашения, установленных пунктами 11 - 22 Соглашения.
2. Концессионер надлежащим образом был уведомлен об осуществлении проверки (письмо от 30.09.2022г.).
3. В результате осмотра объектов теплоснабжения, указанных в Приложении № 1 к Соглашению, расположенных по адресу: Забайкальский край, Чернышевский район, пгт. Аксёново-Зиловское, ул. Журавлёва, 63, в присутствии представителей Концессионера: **Никитина А.Е.** – директора ООО «Теплоснабжение»; **Пыхалова С.Ю.** – мастера котельной ООО «Теплоснабжение» и рассмотрения документов, представленных Концессионером, установлено следующее:
  - 3.1. Концессионером исполнены обязательства, установленные пунктом 18 Соглашения по созданию и реконструкции (модернизации) имущества Концедента в соответствии с проектно-сметной документацией, и обеспечен ввод в эксплуатацию в срок, установленный в приложении № 2 Соглашения, что подтверждается актами о приемке выполненных работ (форма КС-2).
  - 3.2. Концессионером исполнено обязательство, установленное пунктом 19 Соглашения по осуществлению инвестиций в создание и реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения не менее 1 940 293,52 (один миллион девятьсот сорок тысяч двести девяносто три рубля 52 копейки). Концессионером представлены акты о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) на сумму 545329 (пятьсот сорок пять тысяч триста двадцать девять рублей).
  - 3.3. Концессионером исполнены обязательства, установленные приложением № 2 Соглашения по модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием в соответствии с проектно-сметной документацией, конкурсным предложением, в срок, установленный приложением № 2 Соглашения. Представителями Концедента осуществлена проверка наличия

установленного оборудования, в соответствии с документами, представленными Концессионером.

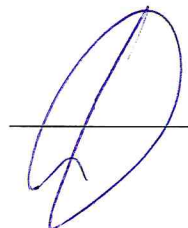
4. По результатам проведенной проверки выявлены следующие нарушения исполнения Концессионером своих обязательств: **не выявлено.**

5. По результатам проверки установлено, что обязательства Концессионера перед Концедентом по условиям, установленными пунктами 11-22 Соглашения, исполнены надлежащим образом.

6. Подписи сторон:

Представитель Концедента:

**Портных В.М.**



Представители Концессионера:

**Никитин А.Е.**

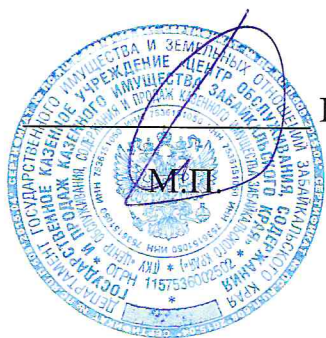


**Пыхалов С.Ю.**



**КОНЦЕДЕНТ**

**КОНЦЕССИОНЕР**



**В. М. Портных**



**А.Е. Никитин**